



Rumah teres dua tingkat di Taman Sejati Kehijauan @ Amverton Links dengan harga mampu milik ini terletak berdekatan dengan segala kemudahan akses perhubungan.

**TAPAK
LOKASI >>>**



S P E C I F I K A S I

a) Struktur		Konkrit Batu Tuhang
b) Dinding		Batu
c) Bumbung		Jubin Bumbung/Konkrit/Skylight
d) Bingkai Bumbung		Logam
e) Siling		Siling Lupa/Lapisan Skim/Papan Simen
f) Tingkap	Semua	Berbingkai Aluminium
g) Pintu	Pintu Utama Lain-Lain	Pintu Kayu Pintu Kayu Rata Pintu Gelongsor Kayu Pintu Gelongsor Bingkai Aluminium
h) Kunci Pintu		Set Kunci dengan Aksesori
i) Kemasan Dinding	Dinding Luar Dinding Dalam Dapur Kering Dapur Basah Bilik Air Utama Bilik Air 1,2,3 Laman	Lepa & Cat Lepa & Cat Jubin sehingga ketinggian 1500mm/ Lepa & Cat Jubin sehingga ketinggian siling Jubin sehingga ketinggian siling Jubin sehingga ketinggian siling Jubin sehingga ketinggian 1500mm/Lepa & Cat
j) Kemasan Lantai	Anjung Kereta Pintu masuk, Teres Laman Ruang Tamu & Ruang Makan Dapur Kering & Basah Bilik Utami Bilik Tidur Utama/Bilik Tidur 1,2,3/4 Bilik Air Utama/Bilik Air 1,2,3/4 Tangga Kebuk Sampah	Konkrit Berocap Jubin Jubin Jubin Jubin Jubin Jubin Jubin Jubin
k) Kelengkapan Papan Sanitari	Dapur Kering & Basah Bilik Air Utama/Bilik Air 1,2/3 Kebuk Sampah	Sinki dengan Pamp Barangan & Kelengkapan Sanitari Pamp
l) Pemasangan Elektrik		Jenis D
m) Pagar		

AMVERTON

03-5166 5585

Pemaju: Innocentral Sdn Bhd (447377-M) (Anak syarikat hakmilik HIL Industries Bhd)
Pejabat Jualan: 64, Jalan Temenggung, Taman Sejati Kehijauan, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Nombor Lesen Pemaju: 8696/03-2027/0026(A)
Tempoh Sah: 03/03/2022 sehingga 29/03/2027
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Klang
Nombor Rujukan Pelan Bangunan: (25) dim MPK/BGN-600-5/1/0118(2022)
Bilangan Unit: 57 unit (Jenis D)
Harga Jualan: Jenis D - RM1,283,000.00 (minimum) sehingga RM2,018,000.00 (maksimum)

Nombor Iklan Permit & Jualan:
Tempoh Sah:
Pegangan Tanah: Pegangan Kekal
Bebanan Tanah: Tiada
Tarikh Dijangka Siap: November 2025

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



TAMAN SEJATI KEHIJAUAN @ AMVERTON LINKS



**PEGANGAN
KEKAL**

Kunjungi laman sesawang kami di www.amverton.com
untuk maklumat selanjutnya

Pelan Tapak

PETUNJUK

JENIS D

D1/D1M - LOT TEPI
D2/D2M - LOT TENGAH
D3/D3M - LOT SISI
147522 - LOT NOMBOR
1 - NOMBOR ALAMAT



JENIS D

LUAS TANAH: Dari 24' x 80'
LUAS BINAAN: 2700 Kaki persegi

Pelan Lantai



PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI TINGKAT ATAS



Rumah Teres 2 Tingkat

Sehubung dengan kejayaan pelancaran fasa -fasa sebelum ini, kini kami memperkenalkan fasa terakhir Rumah Teres 2 Tingkat di Taman Sejati Kehijauan @ Amverton Links.

Rekabentuk yang luas amat memenuhi citarasa para pembeli yang mengidamkan kediaman yang selesa serta ruang untuk generasi akan datang.

Ayuh, kunjungi kami di pejabat jualan sebelum unit dijual habis!

